

# ***CARTA DEI SERVIZI***



***Fondazione Maria Fantini - onlus***

## **INDICE DEI CONTENUTI**

➤ <b>FINALITA' DELLA STRUTTURA</b>	<b>pag. 1</b>
➤ <b>PRESENTAZIONE DELLA STRUTTURA</b>	<b>pag. 2</b>
➤ <b>ORGANIGRAMMA DELLA FONDAZIONE MARIA FANTINI onlus</b>	<b>pag. 3</b>
➤ <b>FUNZIONIGRAMMA DELLA FONDAZIONE MARIA FANTINI onlus</b>	<b>pag. 4</b>
➤ <b>FIGURE PROFESSIONALI PRESENTI</b>	<b>pag. 5/6</b>
➤ <b>MODALITA' DI ACCESSO</b>	<b>pag. 6</b>
➤ <b>DIMISSIONI</b>	<b>pag. 7</b>
➤ <b>SERVIZIO SOCIO – SANITARIO E ALBERGHIERO</b>	<b>pag. 7/8</b>
➤ <b>REGOLE DI CONVIVENZA</b>	<b>pag. 9/10</b>
➤ <b>MODALITA' DI COMUNICAZIONE CON LA DIREZIONE</b>	<b>pag. 10</b>
➤ <b>RETTA DELLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI</b>	<b>pag. 11</b>
➤ <b>RETTA DELLA CASA ALBERGO</b>	<b>pag. 12</b>
➤ <b>MODALITA' DI PAGAMENTO</b>	<b>pag. 13</b>
➤ <b>MODALITA' DI RECESSO DAL SERVIZIO</b>	<b>pag. 13</b>
➤ <b>AZIONI DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA'</b>	<b>pag. 13</b>

## FINALITA' DELLA STRUTTURA

### **Mission**

La Fondazione Maria Fantini onlus svolge prioritariamente attività assistenziale a favore di persone anziane autosufficienti e non, residenti nei Comuni di Cesena e di Gambettola, subordinatamente, nel territorio dell'Azienda U.S.L. di Cesena e secondariamente svolge attività di assistenza per adulti in difficoltà.

La Fondazione si pone come obiettivo generale la realizzazione di un progetto assistenziale che promuova e favorisca la migliore qualità di vita dell'anziano ponendo le condizioni perché siano stimolate e sostenute le potenzialità residue di ogni persona quale che sia la condizione di auto o non autosufficienza. Il progetto propone l'assistenza "globale attiva" che si fonda sulla visione integrale della persona, con la ricerca attiva di ciò che può aiutare a prevenire, recuperare o rallentare il decadimento psicofisico, l'isolamento affettivo, la perdita di interessi e la capacità relazionale.

Particolare attenzione viene posta alle credenze sociali, culturali e religiose di ogni ospite.

### **Vision**

Ciò che la Fondazione si propone di realizzare è "il progetto Casa" che si basa sul modo di vivere con l'anziano nella sua dimensione personale e nella sua relazione con gli altri. E' un fare/crescere con l'altro che permette a tutti gli operatori di aiutare la persona a ricostruire la propria identità, grazie a strumenti che mettono in gioco il corpo, i diversi sensi, la parola e la cultura dell'anziano.

Per assicurare la migliore qualità delle prestazioni e dei servizi, la Fondazione ha sviluppato un proprio concetto di "animazione" che tiene conto di tutti i bisogni dell'anziano a partire da quelli fisiologici fino a quelli spirituali.

Per realizzare questo, la Fondazione utilizza strategie organizzative, strumenti operativi, attiva risorse umane interne ed esterne alla Casa, assicurando livelli assistenziali superiori a quelli richiesti dalle normative di riferimento.

## PRESENTAZIONE DELLA STRUTTURA

### Origine della Casa

La Fondazione Maria Fantini onlus, eretta in un Ente morale con DPR n. 1228 del 28 novembre 1966 e avente sede in Cesena, Via Marinelli n. 72, trae origine dalle ultime volontà del Comm. Romeo Fantini, espresse con testamento del 19 marzo 1961. Dal 1993 è una Fondazione di diritto privato con personalità giuridica. Dal 1998 è iscritta all'anagrafe delle Onlus. E' retta da un consiglio di Amministrazione costituito da 5 membri fra cui il Presidente e Rappresentante legale.

Il consiglio ha competenza generale su tutti gli aspetti della gestione della Fondazione e ne approva gli atti conseguenti.

Per realizzare i suoi obiettivi statuari, ha ottenuto l'autorizzazione per i servizi di Casa residenza per anziani non autosufficienti e di Casa albergo rispettivamente per 40 e per 26 posti.

Nel 2001 si è dato inizio ad un'opera di ristrutturazione della Casa che ha visto l'ampliamento degli spazi comuni (soggiorni), nuovi bagni attrezzati, un secondo ascensore e la compartimentazione della struttura secondo le attuali normative antincendio.

Nel 2004, grazie ai contributi della Cassa di Risparmio di Cesena è stato possibile l'installazione di un sistema di climatizzazione di tutta la Casa per poter affrontare "l'emergenza caldo"

La Fondazione, coerentemente con le scelte della programmazione socio-sanitaria elaborata in ambito distrettuale dagli Uffici di Piano, adotta adeguate scelte gestionali e organizzative al fine di rispondere all'evoluzione dei bisogni espressi in ambito territoriale

### Caratteristiche della Struttura

La Casa si trova a pochi passi dal centro di Cesena, raggiungibile a piedi o con i mezzi pubblici. La fermata del tram è prospiciente la struttura. Gli ospiti che posseggono mezzi propri di trasporto possono utilizzare il garage della Casa. La Casa è dotata di un sistema di climatizzazione per garantire un certo comfort .

La Casa è autorizzata per 66 posti letto ( 26 per la Casa Albergo e 40 per la Casa Residenza per anziani non autosufficienti) ed è strutturata su 4 piani tutti climatizzati

L'organizzazione degli spazi è la seguente:

#### **Pianoterra**

- Atelier
- 2 sale soggiorno
- Sala da pranzo
- Cucina
- **Bar (aperto anche all'esterno)**

#### **Lo spazio esterno della Casa comprende:**

- Giardino "protetto"
- Ampio porticato

#### **1° piano**

- Stanze da letto
- Spazi soggiorno
- Sala video
- Cappellina
- Infermeria
- Ambulatorio medico

#### **2° piano**

- Stanze da letto
- Spazi per soggiorno
- Sala da pranzo
- Guardiola

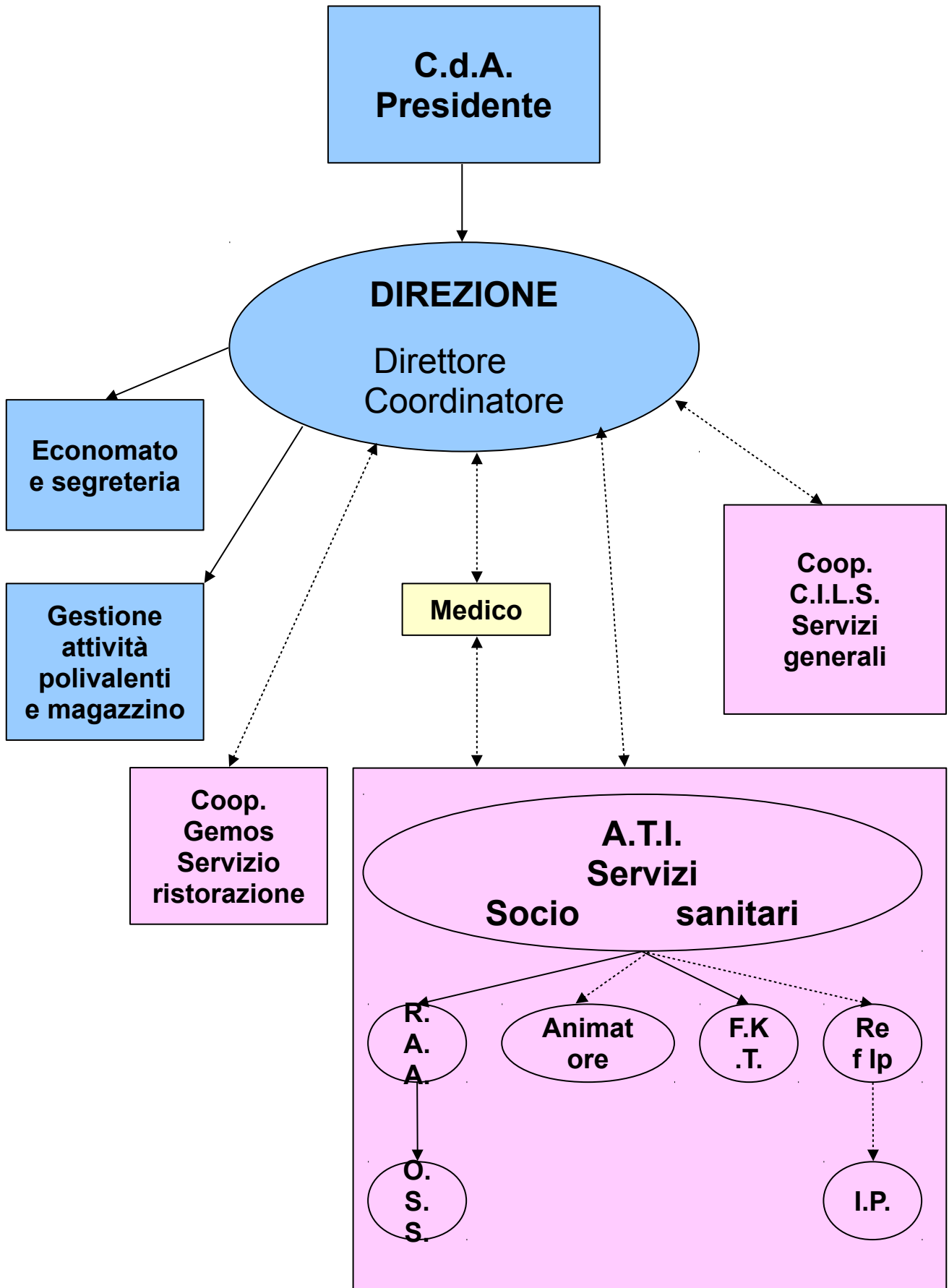
#### **Seminterrato**

- Sala polivalente
- Palestra
- Spogliatoi per il personale

#### **Tipologia camere:**

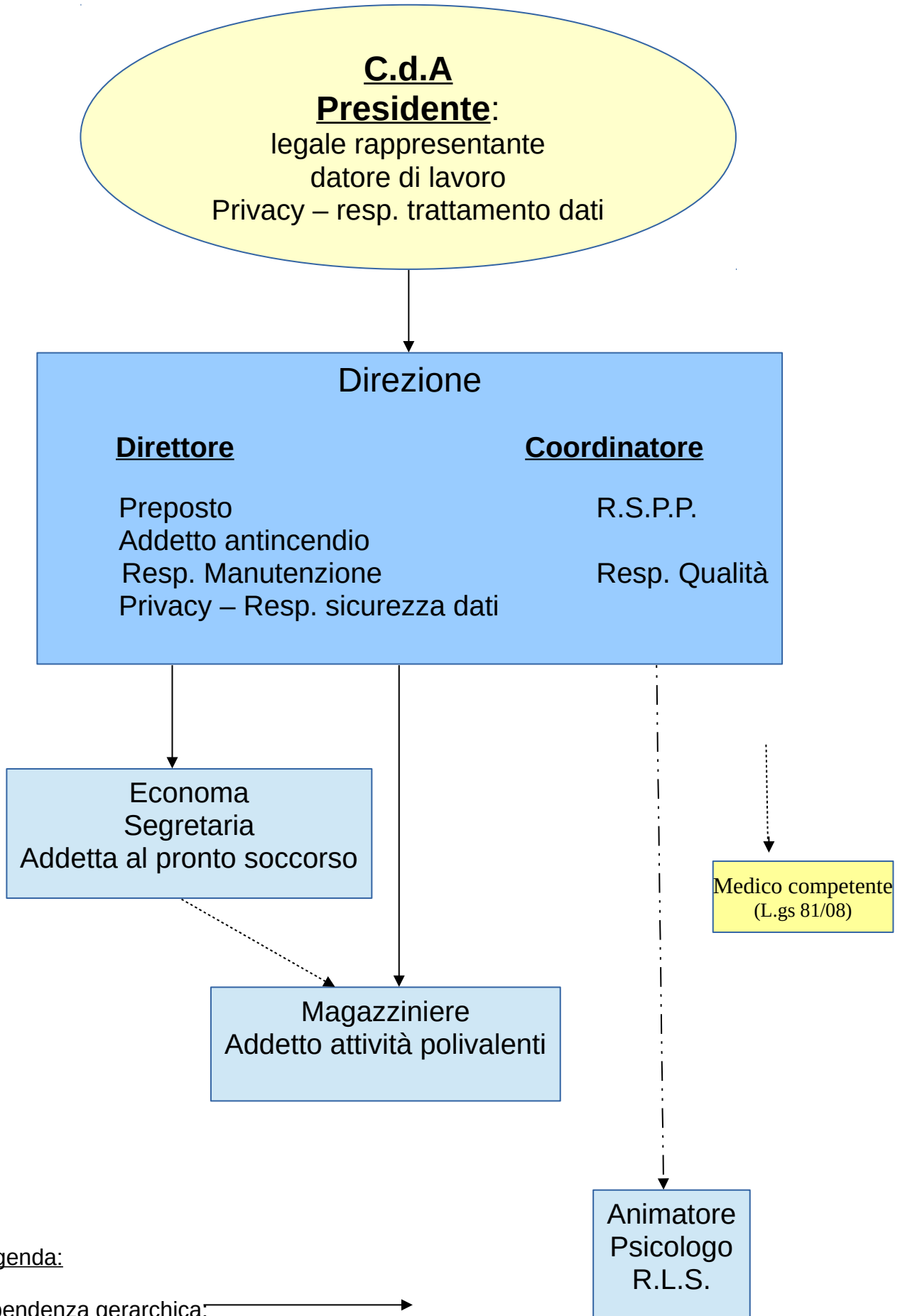
Camere singole e doppie, tutte con bagno proprio, televisione, telefono, aria condizionata e dispositivo di comunicazione in viva voce con la postazione delle assistenti

ORGANIGRAMMA DELLA FONDAZIONE MARIA FANTINI  
ONLUS



Legenda:

Dipendenza gerarchica: —————>  
Dipendenza funzionale: - - - - ->



Legenda:

Dipendenza gerarchica: —————>

Dipendenza funzionale: .....>

Distaccato presso A.T.I.: - - - - ->

## FIGURE PROFESSIONALI PRESENTI

**Direttore:** è a capo del personale dipendente e in collaborazione con la Coordinatrice ne organizza il lavoro, cura l'amministrazione della Casa e della Fondazione, sovrintende alla salvaguardia della struttura, dispone gli interventi di manutenzione ordinaria e a carattere di urgenza, vigila sugli appalti e ai contratti di fornitura e ne riferisce al Presidente e al Consiglio di Amministrazione, raccoglie le proposte della Coordinatrice e dell'Economa e le sottopone al Consiglio di Amministrazione. Si tiene costantemente informato sulle condizioni di salute degli ospiti.

**Coordinatore/Responsabile:** insieme con il Direttore promuove il benessere degli ospiti garantendo una convivenza positiva e serena, servizi efficienti e un clima familiare mantenendo e curando la continuità dei rapporti con le famiglie. Cura il rapporto con gli ospiti, ne esamina le esigenze e le richieste. Assicura nella Casa il rispetto della persona. Vigila e interviene per l'osservanza del regolamento della Casa. Cura i rapporti con le ditte appaltatrici operanti nella Casa mantenendo frequenti contatti con le coordinatrici ed i dirigenti delle stesse. Assume ogni opportuna informazione sul lavoro svolto dagli operatori e avanza ogni opportuna richiesta nel rispetto dei contratti di appalto in essere. Riferisce al Presidente del Consiglio di Amministrazione le proprie valutazioni circa le prestazioni delle ditte appaltatrici. E' responsabile del servizio di prevenzione e protezione (R.S.P.P.).

**Responsabile dell'A.T.I.** (Associazione Temporanea d' Impresa per il servizio socio-sanitario)

Gestisce e coordina, interfacciandosi con i responsabili dei singoli servizi, il personale, a lui affidato, che svolge la propria attività presso la "Casa per anziani Maria Fantini" in particolare assegnando compiti e attività, definendo chiaramente le responsabilità operative dei singoli, controllando i risultati ottenuti nel rispetto delle procedure e proponendo azioni formative e di addestramento.

**R.A.A.** (Responsabile delle Attività Assistenziali)

Promuove la qualità di vita e il benessere degli ospiti, coordinando le attività degli O.S.S. che operano nel nucleo di competenza, assicurandone massima collaborazione ed integrazione tra le attività e le figure sanitarie, la corretta gestione dei processi e delle procedure di servizio, con particolare riferimento alla attività assistenziali e servizi alberghieri.

**Operatore Socio Sanitario – Assistente di Base** (O. S. S. - A. di B.)

E' colui che eroga direttamente l'assistenza volta a migliorare le condizioni di vita globali dell'ospite che si trova prevalentemente in una condizione di non autosufficienza o di difficoltà a svolgere una vita normale. Supporta l'ospite nelle attività di vita quotidiana, garantendo l'insieme delle prestazioni di assistenza di base attraverso l'applicazione dei processi e delle procedure di servizio, collaborando al mantenimento delle capacità psicofisiche, alla rieducazione, animazione, socializzazione dell'ospite all'interno del servizio; inoltre supporta e sostiene i famigliari dell'ospite.

**Animatore**

E' l'operatore che progetta interventi animativi attraverso la realizzazione di attività specifiche volte al mantenimento/recupero delle capacità ludico-espressive dell'ospite applicando i processi e le procedure di servizio. Concorda con il Coordinatore della struttura il progetto di animazione mirato al miglioramento della socializzazione ed integrazione dell'ospite inserito all'interno di un contesto di partecipazione e recupero alla vita quotidiana.

**Psicologo**

Fornisce consulenza per il supporto emotivo, psicologico e relazionale di utenti e familiari, in relazione a quanto previsto dai PAI (Progetto Assistenziale Individualizzato) nonché per gli interventi di supervisione, supporto e prevenzione del burn-out degli operatori.

**Responsabile delle attività sanitarie**

E' un infermiere professionale responsabile delle attività sanitarie; garantisce la continuità dell'intervento sanitario, supervisiona la corretta elaborazione delle procedure garantendone l'applicazione attraverso l'utilizzo di strumenti che garantiscano la corretta presa in carico e conseguente pianificazione assistenziale.

**Medico di Struttura**

Il medico e' responsabile dell'assistenza sanitaria degli ospiti della Casa Residenza per anziani non autosufficienti. E' un medico di Medicina generale in rapporto convenzionale con l'A.S.L. Sovrintende ed indirizza la raccolta, l'elaborazione e la trasmissione dei dati di attività (ricoveri, visite, attività ambulatoriali, dimissioni etc) coordinando le figure preposte. Controllo della correttezza dei dati e della loro completezza. Propone l'acquisto di attrezzature, dispositivi medici definendo le priorità. Gestione documentazione sanitaria e vigilanza sulla tenuta degli archivi. Vigila sulla validità dei farmaci conservati in reparto, disciplina degli stupefacenti, autorizza l'esecuzione di consulenze e esami presso strutture.

**Infermieri Professionali**

Funzione specifica dell'infermiere è quella di assistere l'individuo, sano o malato, per aiutarlo a compiere tutti quegli atti tendenti al mantenimento della salute o della guarigione (o prepararlo a morte serena) e di favorire la sua partecipazione attiva in modo da aiutarlo a riconquistare il più rapidamente possibile la propria indipendenza. Lavora in costante rapporto ed integrazione con le altre figure professionali garantendo una assistenza globale socio-sanitaria.

**Terapista della Riabilitazione** : e' la figura che, in accordo con il medico fisiatra e con il medico della Struttura, definisce il programma di riabilitazione volto all'individuazione ed al superamento del bisogno di salute dell'anziano. Lavora in stretto rapporto con le altre figure professionali.

**Cuoche** : sono addette alla produzione e somministrazione dei pasti e gestiscono la cucina interna della Casa. Il personale è qualificato.

**Addetti alle pulizie** : svolgono tutte le operazioni inerenti la pulizia degli ambienti e le operazioni elementari e di supporto necessarie al funzionamento del reparto.

**Addetti all'attività amministrativa** ( Direttore e Impegnata ) : si occupano dell'attività amministrativa-contabile.

**Volontari e Tirocinanti** : svolgono attività di supporto agli operatori assistenziali in particolare per le attività di socializzazione/animazione e accompagnano gli ospiti alle visite mediche o a uscite per esigenze personali.

## MODALITA' DI ACCESSO

### 1. DOMANDA

#### 1.1 Modalità per le ammissioni in Casa Residenza per anziani non autosufficienti

L'accesso alla Casa Residenza per anziani non autosufficienti è regolata dal Servizio Assistenza Anziani (SAA) del Comune di residenza e dalla Unità di Valutazione Geriatria (U.V.G.) dell'Azienda Unità Sanitaria Locale e avviene tramite domanda presso i Servizi sociali del Comune di Residenza.

Alla domanda segue la visita domiciliare della U.V.G. che effettua una valutazione multidimensionale.

Ogni volta che si rende disponibile un posto, la Fondazione Maria Fantini - onlus comunica al Servizio Assistenza Anziani la tipologia di ospite che lo occupava in precedenza.

L'ufficio sopra menzionato metterà in contatto l'aspirante ospite, primo nella lista di attesa, con la Fondazione Maria Fantini- onlus.

In caso di accettazione da parte dell'aspirante ospite o del parente referente, il Servizio Assistenza Anziani informerà il Coordinatore Responsabile di Struttura.

#### 1.2 Modalità per le ammissioni in Casa Albergo

La domanda di ammissione deve essere presentata presso gli uffici della **Fondazione Maria Fantini onlus in via Marineli , 72 a Cesena - Tel. 0547/27092 uff.- fax 0547/27003**

Ciascuna domanda verrà inserita nella graduatoria interna per essere esaminata e valutata dal Coordinatore Responsabile di struttura e dai Responsabili, nel momento in cui si rende disponibile un posto.

La data di presentazione della domanda non costituisce titolo di precedenza salvo nel caso di parità di condizioni.

Le ammissioni vengono effettuate sulla base dei criteri di valutazione connessi con la visita domiciliare che precede ogni ingresso, in modo da accordare le esigenze degli ospiti già presenti con le esigenze di chi viene ammesso.

#### 1.3 Modalità per recessioni dal servizio della Casa Residenza per anziani non autosufficienti e della Casa Albergo

L'Ospite, che intenda recedere dal servizio della Casa Residenza per anziani non autosufficienti e della Casa albergo, o il Parente referente ne dà comunicazione scritta alla Fondazione Maria Fantini onlus con un anticipo di norma di un mese o in casi di urgenza di 15 giorni. In assenza di anticipo o di anticipo inadeguato, l'Ospite è tenuto a versare la retta per i giorni non coperti da anticipo

## 2. INGRESSO

### 2.1 Prima dell'ingresso

Il Coordinatore di struttura prende accordi telefonicamente con il nuovo ospite o con il familiare/referente per un incontro e per stabilire i tempi dell'ingresso.

Il Coordinatore e/o un suo collaboratore potranno anche recarsi al domicilio dell'anziano (previo accordo) per un colloquio conoscitivo con l'interessato (abitudini e bisogni). In quella sede vengono date informazioni anche in merito ai documenti necessari per l'ingresso, la forma di pagamento, le caratteristiche della struttura e della camera in cui andrà a vivere, per consentire (quando è possibile) la personalizzazione degli spazi che occuperà nella Struttura, per rendere l'ambiente più confortevole e meno "estraneo".

### 2.2 Presa in carico.

L'ingresso in struttura avviene in maniera uguale sia trattasi del servizio di Casa Residenza per anziani non autosufficienti che di Casa Albergo.

Al momento dell'inserimento in Casa la persona è accolta dal Coordinatore e /o da una delle figure presenti al colloquio ed è accompagnato in camera. La R.a.a. raccoglie tutta la documentazione della persona e da ai familiari e all'anziano tutte le informazioni relative l'assistenza. Successivamente si visita la struttura e si presentano gli ospiti. L'ospite o il familiare/referente si reca in ufficio per prendere accordi sulla modalità di pagamento e sul cambio di residenza.



## DIMISSIONI

La dimissione dalla struttura , può avvenire per ragioni naturali o per motivi familiari o dell'Ente:

- La famiglia è ovviamente libera di riportare il proprio congiunto al domicilio. Per meglio tutelare la persona anziana, l'Ente chiede di formalizzare la richiesta per iscritto.
- La famiglia potrebbe altresì chiedere di dimettere l'anziano dalla Casa per effettuare una mobilità verso un'altra struttura residenziale per anziani non autosufficienti. Perché ciò sia possibile il parente/referente deve esprimere la sua richiesta per iscritto ed indirizzarla direttamente al SAA.

Potrebbero essere richieste le dimissioni dell'ospite da parte della struttura stessa, qualora si verificano delle incompatibilità oggettive fra l'Ente o con la sua struttura organizzativa specie in caso di non condivisione del progetto socio assistenziale e sanitario.

Al momento delle dimissioni dovrà essere restituita la chiave dalla stanza.

## SERVIZIO SOCIO - SANITARIO E ALBERGHIERO

L'erogazione dei servizi è svolta in conformità con gli standard regionali.

Servizi e prestazioni:

1. Assistenziali
2. Sanitarie
3. Alberghiere e Servizi generali

Le tipologie di servizi possono essere così sintetizzate:

### 1 Prestazioni Assistenziali

- Assistenza tutelare continuativa alla persona (nelle 24 ore) con personale in possesso di qualifiche professionali, continuamente formato e aggiornato. Comprende tutte le attività di assistenza all'anziano per lo svolgimento delle funzioni della vita quotidiana in relazione al livello di autonomia personale (alzate da letto, igiene personale quotidiana, bagno di pulizia, cure ,vestizione, nutrizione, deambulazione, mobilitazione, riordino del letto e della stanza) e per il soddisfacimento dei bisogni di tipo primario (igiene, alimentazione, riposo ecc.).

-Animazione: il progetto, per realizzare il suo obiettivo, tiene conto di tutti i bisogni dell'anziano a partire da quelli fisiologici a quelli spirituali e ha individuato 4 aree di animazione:

animazione di 1° livello ( area assistenziale): prestazioni per cambi posture, mobilitazione seguendo i tempi e i ritmi della persona, cura dell'abbigliamento e cure estetiche,

animazione 2° livello (area ludico /creativa): attività ludiche, ricreative, esperienze teatrali, attività musicali, feste, uscite.

animazione di 3°livello(area riabilitativa): giochi riattivanti, attività psicomotorie e musicoterapia

animazione di 4° livello (area psicologica): ginnastica della memoria, R.OT e sostegno psicologico alle persone in particolari e specifiche difficoltà (estesa ai parenti che ne abbisognino), valorizzazione della sensibilità estetica e culturale e accompagnamento alla morte

-Assistenza psicologica agli ospiti nonché, nei casi in cui necessari, ai parenti al momento dell'ingresso e durante la permanenza in struttura;

-Assistenza alla buona morte si consente agli ospiti della Casa di trascorrere gli ultimi giorni della loro esistenza presso la Casa Fantini, ritenuta dalla maggior parte la "loro Casa". Nonostante le precarie condizioni di salute si stabilisce un'intesa con i familiari e il medico di struttura al fine di evitare ricoveri impropri e stabilire le modalità di intervento.

-Assistenza religiosa (per chi lo desidera) Sono celebrate le S. Messe al martedì al venerdì e alla domenica mattina.

-Podologo: una volta al mese è presente in struttura uno specialista che visita gli ospiti bisognosi di cure.

### 2 Prestazioni Sanitarie:

Assistenza medica e specialistica fornita tramite la convenzione che l'Azienda Sanitaria effettua sia con i medici di Medicina Generale, sia tramite Medici Specializzati.

Medico di base è presente in struttura due volte alla settimana di martedì e venerdì dalle 15,30 alle 19,30 (eventuali variazioni verranno comunicate) e al bisogno.

Medici specializzati possono prestare le proprie consulenze direttamente in struttura o in sede ospedaliera. L'assistenza specialistica fisiologica, psichiatrica, dermatologica, geriatrica viene espletata in struttura attraverso accessi programmati.

Assistenza infermieristica diurna svolta tramite infermieri professionali, continuamente formati e aggiornati da professionisti di varie discipline sanitarie. Comprende la somministrazione dei farmaci prescritti dai medici, la sorveglianza nella somministrazione di diete, le rilevazioni delle condizioni generali dell'ospite, l'esecuzione di interventi di urgenza nell'ambito delle proprie competenze

Assistenza riabilitativa fornita da fisioterapisti in possesso dei requisiti formativi stabiliti per legge, in continua formazione e aggiornamento sulle nuove tecniche di riabilitazione. Sono presenti in struttura dal lunedì al sabato, sia per la Casa Residenza per anziani non autosufficienti sia per la Casa albergo.

Svolgono i seguenti interventi:

- di tipo neuro- motorio
- rieducazione ortopedica e funzionale
- cure fisiche
- terapia occupazionale
- cura degli ausili per ospiti non autosufficienti e per la prevenzione delle piaghe da decubito
- conduce gruppi di ginnastica psicomotoria.

Trasporto per visite mediche prescritte dal medico di struttura, effettuate o attraverso i mezzi e i volontari della Casa o attraverso trasporti pubblici autorizzati. Per i trasporti extraurbani il costo sarà a carico dell'ospite.

### **3 Prestazioni alberghiere :**

Servizio di ristorazione (vitto). La preparazione e la somministrazione dei pasti viene fatta all'interno della Casa da personale specializzato che adotta procedure nel rispetto dei principi di salubrità ed igienicità previsti dalle vigenti leggi.

Il menù è stagionale, controllato dalla dietista della cooperativa che gestisce la cucina, ruota su 4 settimane e tiene conto dei prodotti di stagione e dei gusti degli ospiti. Giornalmente il menù è appeso ad ogni piano, sono previste due alternative al primo piatto, due al secondo piatto, oltre alla realizzazione di portate particolari per chi deve seguire una dieta, (prescritta dal medico) o per chi ha problemi di stipsi.

Orario pasti: colazione dalle 8,30  
pranzo dalle 12,00  
merenda dalle 15,45  
cena dalle 18,00

Igiene ambientale viene eseguita dal personale di una cooperativa che si occupa della pulizia e del riordino degli ambienti comuni e delle singole stanze, nel rispetto delle specifiche norme vigenti in materia di sanificazione.

#### Servizio di lavanderia

a) INDUMENTI PERSONALI : il servizio viene gestito dalla struttura attraverso una convenzione con una lavanderia esterna per gli ospiti di Casa residenza per anziani non autosufficienti.

Per gli ospiti della Casa Albergo il servizio è attivato su richiesta dell'ospite o del parente (a pagamento).

In caso contrario se ne occupa direttamente il familiare nel rispetto delle regole della Struttura.

All'ingresso l'anziano deve essere provvisto di un corredo personale con un numero sufficiente di capi, come da indicazioni fornite dalla Casa prima dell'ingresso. Il personale assistenziale si occupa del riordino della biancheria personale e della camera.

b) BIANCHERIA PIANA: (lenzuola, federe, coperte, asciugamani, tovagliato) è fornita dalla Struttura

c) NECESSARIO PER LA TOELETTE: I prodotti per l'igiene personale vengono forniti dalla Casa per il nucleo di Residenza per anziani non autosufficienti. Gli accessori (pettini ,spazzolini, porta protesi, dentifricio ecc ) sono a carico della persona ospitata.

Servizio di manutenzione dell'edificio, delle piccole riparazioni e del giardino

Trasporti privati. La Casa mette a disposizione i propri mezzi di trasporto per accompagnare l'ospite a visite specialistiche nel distretto di Cesena. Per esigenze personali della famiglia, la Casa aiuterà nell'organizzazione degli spostamenti che rimangono a carico della famiglia.

## REGOLE DI CONVIVENZA

### **Regole di convivenza**

La Casa Maria Fantini opera per mantenere ed estendere tutti i rapporti con i familiari, con gli amici, i parenti e con il tessuto sociale, favorendo dentro e fuori dalla struttura rapporti occasionali, momenti di incontro e socializzazione. A tal fine, riconoscendone il valore e l'essenziale contributo, favorisce e collabora con gruppi, associazioni di volontariato o cittadini singoli che prestano le loro attività all'interno della struttura o per singoli ospiti. I volontari operano nella Casa secondo le direttive e previa autorizzazione della direzione al fine di armonizzare la loro attività con le altre del servizio.

### **Anziani**

La Casa opera per un corretto rapporto operatore/anziano nel rispetto dei diritti di dignità e libertà personali dell'ospite in tutte le forme. Il personale presente e operante nella Casa è tenuto al segreto professionale e/o d'ufficio e i servizi sono garantiti nel rispetto della privacy.

### **A) Diritti e doveri reciproci degli ospiti**

All'ospite è assicurata la possibilità :

- di esercitare i propri diritti sociali, politici, economici, di riservatezza e religiosi all'interno della Casa ed essere assistiti nel pieno rispetto della propria dignità di individuo
- di uscire ed entrare liberamente dalla Casa affinché mantenga i contatti con il contesto originario di vita. Se la persona non è autosufficiente lo potrà fare se accompagnato dai famigliari, informando il personale in servizio. La Fondazione non si assume la responsabilità di ciò che accade quando l'ospite è fuori dalla struttura
- di soggiornare presso parenti o amici temporaneamente, previo accordo con la Direzione
- di ricevere visite in qualsiasi fascia oraria purché ciò non rechi disturbo agli altri ospiti o intralci il lavoro assistenziale
- di personalizzare la stanza con mobili e suppellettili nei limiti imposti dalla dimensione del locale e dalla presenza di altri ospiti accordandosi preventivamente con la direzione
- di comunicare con l'esterno sia utilizzando il telefono in camera oppure l'apparecchio che si trova nel Bar della Casa
- di comunicare con la Direzione attraverso i punti di ascolto
- di esercitare le proprie credenze religiose/sociali/culturali

La Direzione assicura che gli ospiti siano protetti da ogni forma di abuso.

A questo fine definisce:

- procedure per la privacy
- modalità per la divulgazione delle informazioni agli ospiti in merito alle attività svolte all'interno della Casa e dei piani assistenziali individualizzati
- il monitoraggio diretto e continuo da parte della direzione su ogni singolo ospite
- il divieto di mance al personale
- la presenza e il monitoraggio di personale qualificato per garantire trattamenti socio-sanitari rispettosi della dignità umana e personale

L'Ospite è tenuto a:

- rispettare gli altri, evitando comportamenti che recano disturbo alla collettività.
- concordare con eventuali compagni di stanza i modi di fruizione della camera, degli arredi e dei servizi comuni: televisione, telefono, stenditoio e bagno
- mantenere in buono stato gli arredi, gli impianti e le apparecchiature che si trovano installate in camera
- segnalare alla Direzione l'eventuale cattivo funzionamento delle apparecchiature
- risarcire la Fondazione per eventuali danni recati per propria incuria
- non ospitare nel proprio alloggio persone estranee
- osservare la più scrupolosa igiene nell'uso del bagno
- comunicare eventuali lamentele al Coordinatore di struttura
- non rovinare gli arredi presenti negli spazi comuni e non spostarli nelle singole camere

**E' assolutamente vietato:**

- utilizzare proprie apparecchiature elettriche, senza l'autorizzazione della Direzione
- fumare all'interno della struttura
- usare stufe fornellini o elettrodomestici di qualsiasi genere
- il possesso e l'utilizzo di prodotti infiammabili

### **B) Diritti e doveri dei famigliari e dei visitatori**

- La Casa è aperta a famigliari e visitatori, la cui presenza è gradita e sollecitata, dalle ore 6.00 alle ore 20.30. Al bisogno è possibile accedere alla struttura nelle ore notturne suonando il campanello.
- Ai famigliari è data l'opportunità di fermarsi a pranzo e a cena presso la Casa, previo avviso alla cucina entro le ore 10.30 per il pranzo o entro le ore 17.00 per la cena. Il pagamento per la consumazione del pasto verrà concordato con il personale della cucina.

- La partecipazione dei familiari alla vita della Casa è possibile attraverso la presenza ad incontri, a feste, a uscite, alla elaborazione dei P.A.I. (Progetto Assistenziale Individualizzato) all' espletamento delle azioni necessarie al raggiungimento di obiettivi specifici che l'equipe di lavoro prevede per ogni anziano a seconda della disponibilità e possibilità della famiglia.
- Qualora le condizioni di salute dell'ospite lo necessitino, i famigliari possono chiedere alla Direzione di trattenerli nella struttura anche nelle ore notturne.

#### I famigliari e visitatori :

- sono tenuti ad osservare gli stessi doveri degli ospiti
- non possono introdurre cibi, bevande (soprattutto se alcoliche) nella Casa se non preventivamente autorizzati dalla Direzione
- devono astenersi da comportamenti che possano creare intralcio al personale nello svolgimento delle loro mansioni

#### **Volontari**

La Casa Fantini si avvale della collaborazione di diversi volontari che sono assicurati e preparati per i servizi collaterali: l'accompagnamento a visite mediche, disbrigo di pratiche di segretariato sociale, ecc... e attività di supporto all'assistenza alla persona. Attualmente la Casa ha una convenzione con Auser di Cesena per 3 volontari

#### **Tirocinanti di psicologia**

Da anni la Casa ha una convenzione con l'Università di Bologna, facoltà di psicologia per i tirocini dei neo laureati. La loro presenza permette di portare avanti progetti che consentano di migliorare la qualità di vita dell'anziano all'interno della Struttura, favorendo la socializzazione, gruppi di ginnastica per la memoria e riducendo le difficoltà che un anziano incontra nel' inserimento.

#### **Responsabilità della struttura**

L'allontanamento spontaneo dell'ospite non comporta alcuna responsabilità della Fondazione Maria Fantini onlus, essendo l'ammissione volontaria.

Inoltre la Direzione non si assume responsabilità alcuna per i valori e gli oggetti conservati dagli ospiti personalmente nelle proprie stanze.

### **MODALITÀ DI COMUNICAZIONE CON LA DIREZIONE**

Al fine di garantire una corretta partecipazione, informazione e collaborazione con gli ospiti della Casa, la struttura ha istituito una serie di servizi a supporto:

#### **a. Punto di ascolto:**

- segnalazioni
- suggerimenti
- reclami

#### **b. Informazioni**

- istituzione di bacheche
- comunicazioni individuali scritte e/o verbali

a) **Il punto di ascolto** è ubicato presso l'ufficio. L'ospite o il parente o il volontario, che intende fornire un suggerimento, o fare segnalazioni o reclami, può farlo in forma verbale al Coordinatore di struttura o in forma scritta, facendola pervenire alla direzione mediante la buchetta situata all'ingresso dalla Casa o consegnandolo direttamente in ufficio.

Ogni segnalazione scritta pervenuta, è presa in considerazione e valutata nel più breve tempo possibile ed entro 30 giorni dalla data di ricevimento viene restituita una risposta.

b) Nelle bacheche collocate all'ingresso e nei rispettivi piani, si possono trovare tutte le informazioni di interesse comune a carattere generale sulle iniziative e le attività della Casa. Le informazioni di carattere personale vengono trasmesse tramite colloqui individuali o comunicazioni scritte mentre la corrispondenza viene smistata dal personale della Casa.

## **RETTA DELLA CASA RESIDENZA PER ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI (C.R.A)**

### **Composizione della retta**

I costi dei servizi offerti nella C.R.A. vengono sostenuti attraverso il Fondo Regionale per la Non Autosufficienza (F.R.N.A.) e, per la parte sanitaria, attraverso il Fondo Sanitario Regionale (F.S.R.).

L'Ospite è tenuto a compartecipare alla spesa secondo quanto stabilito dalle norme regionali in materia di accreditamento e dal relativo contratto di servizio.

### **La retta comprende:**

- Assistenza tutelare diurna e notturna
- Assistenza infermieristica diurna
- Assistenza medica di base
- Servizio di riabilitazione
- Assistenza protesica
- Attività ricreativo-culturali di animazione
- Assistenza religiosa (per chi lo desidera)
- Assistenza psicologica
- Presidi per l'incontinenza
- Farmaci
- Servizio alberghiero completo di lavaggio della biancheria personale degli ospiti
- Servizi amministrativi
- Servizio di podologo
- Servizio di parrucchiera
- Trasporti sanitari urbani

### **La retta non comprende:**

- Spese telefoniche
- Dentista
- Visite e consulenze specialistiche non convenzionate con l'Azienda USL;
- Assistenza ospedaliera in caso di ricovero;
- Spese funebri
- Trasporti extraurbani
- Gli accessori per la toeletta (pettini ,spazzolini, porta protesi, dentifricio, dopobarba, profumi e cc )
- Bar
- Bevande ed alimenti fuori dai pasti

## RETTE DELLA CASA ALBERGO

### Composizione della retta:

I costi dei servizi offerti nella Casa albergo sono comprensivi dei servizi sotto elencati e totalmente a carico dell'ospite. Qualora l'ospite, in seguito ad un peggioramento psico-fisico, necessiti di un carico assistenziale superiore a quello previsto o il suo nominativo compare nella graduatoria per l'inserimento nelle residenze per anziani non autosufficienti accreditate e decidesse di restare presso la struttura, deve sostenere il costo dell'ulteriore assistenza come previsto dalle normative vigenti e dagli accordi con la committenza pubblica.

### La retta comprende:

- Assistenza tutelare diurna e notturna
- Assistenza infermieristica diurna
- Assistenza medica di base
- Servizio di riabilitazione
- Assistenza protesica
- Attività ricreativo-culturali di animazione
- Assistenza religiosa (per chi lo desidera)
- Assistenza psicologica
- Farmaci da prontuario farmaceutico
- Fornitura della biancheria piana
- Servizi amministrativi
- Servizio di podologo

### La retta non comprende:

- Servizio di lavanderia per la biancheria personale.
- Spese telefoniche
- Fornitura di farmaci a pagamento
- Servizio di parrucchiere
- Bar
- Bevande e alimenti fuori dai pasti
- Trasporto extraurbano

## MODALITÀ DI PAGAMENTO

### Le rette sono fissate annualmente dal Consiglio di amministrazione.

- L'importo delle rette deve coprire solo i costi, al netto dei rimborsi dell' A.S.L. che variano annualmente. Nessun utile può essere conseguito dalla gestione della Struttura. Eventuali avanzi di amministrazione saranno reimpiegati nella Casa.
- All'ingresso dell'ospite la Struttura chiede un deposito cauzionale pari ad una mensilità, che sarà restituita al momento dell'interruzione del rapporto.
- L'ospite pagherà la retta entro il giorno 10 di ogni mese. Se per difficoltà sopravvenute non sia più in condizione di pagare la retta, lo comunicherà tempestivamente all'amministrazione della Casa. E' possibile rivolgersi ai Servizi sociali del Comune per inoltrare la richiesta di integrazione della retta.
- L'ospite rimborserà all'amministrazione della Casa, nei tempi e nei modi che saranno stati fissati, le somme anticipate per suo conto e nel suo interesse, quali telefono, farmacia e lavanderia. (per la Casa Albergo)
- La retta, su richiesta dell'ospite, potrà essere ridotta del costo dei pasti non consumati, in caso di ricovero ospedaliero *per un tempo superiore i 4 giorni*.
- La Struttura, in conformità con i criteri indicati dalla delibera della Giunta Regionale n. 2110/2009 e della circolare della Regione Emilia-Romagna PG/2014/57192, ai fini della dichiarazione dei redditi rilascia annualmente la dichiarazione relativa i costi sostenuti dall'ospite per le prestazioni di natura sanitaria
- La Direzione si rende disponibile per concordare con gli ospiti modalità di gestione degli oggetti personali di valore o denaro per le piccole necessità e che non possono tenere in camera
- la Direzione favorisce e supporta gli ospiti e i famigliari per l'esercizio dei diritti legali

## MODALITÀ PER RECESSO DAL SERVIZIO

L'Ospite o il Parente referente che intenda recedere dal servizio della Casa Residenza per anziani non autosufficienti o della Casa albergo, ne dà comunicazione scritta alla Fondazione Maria Fantini con un anticipo di norma di 15 giorni. In assenza di anticipo o di anticipo inadeguato, l'Ospite è tenuto a versare la retta per i giorni non coperti da anticipo.

## AZIONI DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ

Sviluppare la cultura della qualità dei servizi è una delle finalità della struttura. La valutazione della propria organizzazione, l'analisi dei fattori critici per la qualità dei servizi prestati, la definizione di obiettivi misurati attraverso specifici indicatori e relativi standard, sono le azioni di base per il raggiungimento del miglioramento della qualità. Dal 2013 gli indicatori di benessere delle persone e della qualità dell'assistenza fornita sono riassunti in un REPORT ANNUALE, inviato al Comune di Cesena e alla Regione. Presso gli uffici della Struttura è disponibile per la consultazione.

Prossima revisione carta dei servizi: 2019



*Fondazione  
Cassa di Risparmio  
di Cesena*